



SNEECKERMESTERS

Als vanouds stadswonen in Sneek

Prijslijst

Nr.	Adres:	Woningtype	Straatzijde	Woonlaag	Woonopp.	V.O.N. – prijs
-----	--------	------------	-------------	----------	----------	----------------

De IJver – Met uitzicht op het Grootzand

1	Oude Koemarkt 40-001	Appartement	Grootzand	Begane grond	Ca. 88 m2	€ 467.000,-
2	Oude Koemarkt 40-002	Appartement	Grootzand	Begane grond	Ca. 104 m2	€ 552.000,-
3	Oude Koemarkt 40-101	Penthouse	Grootzand	1e en 2e verdieping	Ca. 183 m2	€ 1.025.000
4	Oude Koemarkt 40-102	Appartement	Grootzand	1e verdieping	Ca. 104 m2	€ 583.000,-
6	Oude Koemarkt 40-201	Penthouse	Grootzand	2e en 3e verdieping	Ca. 207 m2	€ 1.159.000,-

De Noest – Met uitzicht op de Oude Koemarkt

5	Oude Koemarkt 40-103	Appartement	Oude Koemarkt	1e verdieping	Ca. 95 m2	€ 522.000
7	Oude Koemarkt 40-203	Appartement	Oude Koemarkt	2e en 3e verdieping	Ca. 84 m2	€ 463.000,-
8	Oude Koemarkt 40-202	Appartement	Oude Koemarkt	2e en 3e verdieping	Ca. 94 m2	€ 517.000,-

De Vliet – Met uitzicht op de Oude Koemarkt

9	Oude Koemarkt 38	Stadswoning	Oude Koemarkt	Begane grond, 1e verdieping en 2e verdieping	Ca. 113 m2	€ 595.000
---	------------------	-------------	---------------	--	------------	-----------

De koopsom is Vrij op Naam, dit wil zeggen dat onderstaande kosten in de koop- en aanneemsom zijn begrepen:

- Grond- en bouwkosten
- Notaris- en overdrachtskosten
- Kadastrale kosten
- Kosten van architect, constructeur, adviseurs, etc.
- Legeskosten waaronder kosten van de omgevingsvergunning
- Aansluitkosten van gas, water, elektra, riolering
- Makelaarscourtage
- BTW en voor appartementen bnr 1,2,3,4,6 overdrachtsbelasting 2%

Geen onderdeel van de Vrij op Naam prijs is:

- De kosten voor het afsluiten van een hypothecaire financiering, incl. de notariskosten
- Oversluit-, aansluit- en/of verhuiskosten van telefoon en Internet, CAI en TV-aansluiting
- Meerwerk en renteverlies over de verschuldigde bouwtermijnen gedurende de bouwperiode

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.